

**Informatīvā paziņojuma par iepirkumu**  
„Ķekavas Novada pašvaldības iestāžu  
ēku un kustamās mantas apdrošināšanas pakalpojumi  
un  
ēku īpašnieka, apsaimniekotāja civiltiesiskās  
atbildības apdrošināšanas pakalpojumi”  
**Pielikums Nr.3**

## **ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀŽU ĒKU NOVĒRTĒJUMS**

Sagatavoja SIA „Apdrošināšanas Serviss – Brokeri”  
Ēku Nr.1-3, 5-7, 9-17, 19-23, 29, apsekošana veikta 05.02.2010. – 08.02.2010.  
Informācija par šīm ēkām atjaunota 04.04.-05.04.2011.

Ēku Nr. 4, 8, 18 apsekošana veikta 05.02.2010. – 08.02.2010. un 04.04.-05.04.2011.

Ēku Nr.24-28 un 30, apsekošana veikta 04.04. – 05.04.2011.

Nr.	Objekta nosaukums	Atrašanās vieta	Ēkas konstrukcija	Ēkas platība, m <sup>2</sup>	Apdrošinājuma summa, LVL
1.	Pašvaldības iestāžu un dzīvokļu ēka	Gaismas iela 19/8, Ķekava	Mūra/betona	4567.3	2283650
2.	Pašvaldības iestāžu un dzīvokļu ēka	Gaismas iela 19/9, Ķekava	Mūra/betona	4399.59	2199795
3.	Mūzikas skola	Skolas iela 3, Ķekava	Jaukta	1167.3	642015
4.	Sākumskola	Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns	Jaukta	456.6	228300
4.1.	Sporta zāle		Metāla	370.6	148240
4.2.	Moduļu skola		Koka/metāla	189	66150
5.	Sporta klubs	„Bultas”, Ķekava	Metāla	1969.2	787680
6.	Tautas nams	Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns	Jaukta	521.6	286880
7.	Ķekavas kultūras nams	Gaismas iela 17, Ķekava	Mūra/betona	1580.4	869220
8.	Ķekavas vidusskola	Gaismas iela 9, Ķekava	Mūra/betona	5542.4	2771200
8.1.	Saimnieciskā nojume		Jaukta	55.8	11160
8.2.	Moduļu skola		Koka/metāla	182	63700
9.	Ķekavas sākumskola	Skolas iela 2, Ķekava	Jaukta	850.6	382770
9.1.	Saimniecības ēka		Jaukta	87.1	17420
9.2.	Pagrabs		Jaukta	24.8	4960
10.	Privātskola „Gaismas tilts”	Nākotnes iela 3, Ķekava	Mūra/betona	1618.4	809200
11.	Baložu vidusskola	Skolas iela 6, Baloži	Jaukta	2599.5	1299750
12.	Baložu kultūras nams	Skolas iela 4, Baloži	Jaukta	2091.2	1150160
13.	Baložu pārvaldes ēka	Uzvaras prospekts 1a, Baloži	Mūra/betona	984.9	541695
14.	Sabiedriskā ēka ar pirti	Purva iela 2, Baloži	Jaukta	460.9	230450
15.	Sabiedriskā ēka	Zaļā iela 5, Baloži	Mūra/betona	835.8	417900
16.	Daugmales pārvalde	„Salnas”, Daugmale	Mūra/betona	414	227700
17.	Sabiedriskā ēka	„Alpi”, Daugmale	Jaukta	121	60500
18.	Daugmales pamatskola	Skolas masīvs Daugmale	Mūra/betona Jaukta	2600	1300000
19.	Bērnudārzs „Ieviņa”	Gaismas iela 25, Ķekava	Mūra/betona	2651.5	1325750
20.	Bērnudārzs „Zvaigznīte”	Valdlauči	Mūra/betona Jumts koka	3995.2	2197360
21.	Bērnudārzs „Avotiņi”	Baloži	Mūra/betona	2489.8	1244900
22.	Doles tautas nams	Rīgas iela 26, Ķekava	Jaukta	1219.8	853860
23.	Ķekavas ambulance	Gaismas iela 15, Ķekava	Mūra/betona	754.7	377350
24.	Sabiedriskā ēka	Meistaru iela 43, Valdlauči	Mūra/betona	471.7	235850
25.	Dzīvojamā māja	„Lilijas” („Vecmellupi”), Mellupi	Koka	298.4	149200

Nr.	Objekta nosaukums	Atrašanās vieta	Ēkas konstrukcija	Ēkas platība, m <sup>2</sup>	Apdrošinājuma summa, LVL
26.	Misas mežniecības kantora ēka	Mellupi	Jaukta	106.6	53300
27.	Depkina (Rāmavas) muiža	Rāmavas iela 9, Rāmava	Koka	705.09	317290
28.	Pasta ēka	Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns	Mūra/betona	65.20	32600
29.	Sociālo dzīvokļu ēka	Jaunatnes iela 1, Baloži	Mūra/betona	1598.9	719505
30.	Dispečerpunkts	Ausekļa iela 10, Ķekava	Mūra/betona	338.2	169100
30.1.	Garāža			255.3	102120
30.2.	Garāža			1091.5	436600
Ēkas kopā				49731.88	25015280

## 1. Objektā nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības iestāžu un sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 19/8, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: 1.-2. stāvā atrodas sociālās aprūpes centrs, sociālais dienests, dzimtsarakstu nodaļa, VSAA, SIA „Ķekavas nami”, Ķekavas novada bāriņtiesa, 3.-5. stāvā atrodas sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2283650 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz 5 stāvu daudzdzīvokļu ēkām  
Pieguļošās teritorijas platība: 20869 m<sup>2</sup> kopā ar Gaismas iela 19/9  
Apsaimniekotājs: 1. un 2. stāvs – Ķekavas novada pašvaldība  
3. – 5. stāvs – SIA „Ķekavas Nami”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975  
Virszemes stāvu skaits: 5  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 4567,3 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 971,4 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 15651 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs, 3.-5. stāvā apmierinošs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 1.-2. stāvā pēdējo 3 gadu laikā veikts kosmētiskais remonts. Daļēja elektroinstalācijas un ūdensvadu nomaīņa.  
3.-5. stāvā pēdējos gados veikts daļējs kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
Jumta segums: bitumena ruļļu materiāls  
Logi: koka, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: 1. un 2. stāvā dežurants pa dienu,  
Apsardzes signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Zaudējumu pieredze:

2009. gadā ugunsgrēks, zaudējums ~ 5000 LVL



## 2. Objekta nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības Ķekavas pilsētas pārvaldes un sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 19/9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: 1.-2. stāvā atrodas novada pašvaldības administrācijas telpas, kā arī veikals, bet no 3.-5. stāvam atrodas sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2199795 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām

Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām

Pieguļošās teritorijas platība: 20869 m<sup>2</sup> kopā ar Gaismas iela 19/8

Apsaimniekotājs: 1. un 2. stāvs – Ķekavas novada pašvaldība  
3. – 5. stāvs – SIA „Ķekavas Nami”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975

Virszemes stāvu skaits: 5

Pagrabs: ir

Kopējā platība: 4399,59 m<sup>2</sup>

Apbūves laukums: 937 m<sup>2</sup>

Būvtilpums: 14840 m<sup>3</sup>

Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs

Veiktie remonta darbi un laiks: 1.-2. stāvā pēdējo gadu laikā veikts kosmētiskais remonts. Daļēja elektroinstalācijas un ūdensvadu nomaiņa. 2010.g. laikā un 2011.g. sākumā nomainīti visi logi; veikts kosmētiskais remonts dažās telpās, nomainītas ieejas durvis un iekārtots klientu apkalpošanas centrs pie pašas ieejas.  
3.-5. stāvā pēdējos gados veikts daļējs kosmētiskais remonts.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi

Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki

Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki

Jumta segums: azbestcementa loksnes

Logi: koka vienkāršie, plastmasas pakēšlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī

Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī

Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī

Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā

Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir

Ugunsdrošības signalizācija: ir 1. un 2.stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav

Apsardzes signalizācija: ir 1. un 2. stāvā, pieslēgta apsardzes firmas pultij



**Zaudējumu pieredze:**

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši. Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



### 3. Objekta nosaukums: Mūzikas skola

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 3, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: mūzikas skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	642015 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētā, privātmāju rajonā  
Tuvumā esošie īpašumi: 5 m līdz privātmājai  
Pieguļošās teritorijas platība: 4418 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: mūzikas skolas administrācija

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2000  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 1167,3 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 672,3 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 5609 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: Minimāli kosmētiskie remontu

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: plastmasas pakešlogi

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgts apsardzes firmai „Koblenz”

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; videonovērošana  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgts apsardzes firmai „Koblenz”

#### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.





#### 4. Objekta nosaukums: Pļavniekkalna sākumskola

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sākumskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	228300 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 10 m līdz automašīnu stāvlaukumam, 50 – 100 m līdz privātmājām, ēka savienota ar sporta zāli  
 Pieguļošās teritorijas platība: 5895 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: celta 1910.g.; atjaunota 1993.g.  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 456,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 288 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 1955 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: Kosmētiskie remontu

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; videonovērošana  
 Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

#### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.

## 4.1. Objekta nosaukums: Pļavniekkalna sākumskola, sporta zāle

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sporta zāle

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	148240 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: ēka savienota ar skolas ēku, 10 m līdz automašīnu stāvlaukumam, 50 – 100 m līdz privātmājām  
Pieguļošās teritorijas platība: 5895 m<sup>2</sup> kopā ar skolas ēku  
Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2009.g.  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 370,6 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 410,6 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 2173 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā remonts nav veikts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla karkass, siltināti metāla paneļi  
Jumta konstrukcija: metāla konstrukcija  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: dežurants, 24h diennaktī; naktī videonovērošana  
Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par zaudējumiem



## 4.2. Objekta nosaukums: Pļavniekkalna sākumskola, moduļu skola

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 20, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: klases telpas, skolotāju telpas, sanitārās un tehniskās telpas, ģērbtuves telpas

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	66150 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: 10 m līdz automašīnu stāvlaukumam, 50 – 100 m līdz privātmājām, ēka savienota ar sporta zāli  
Pieguļošās teritorijas platība: 5895 m<sup>2</sup> kopā ar skolas ēku

### Objekta apraksts

Īpašnieks: SIA „CRAMO”  
Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija, pamatojoties uz nomas līgumu, kas noslēgts ar Ķekavas novada pašvaldību līdz 31.08.2012. Nomas līgumā paredzēta atbildība par iznomāto objektu.

Moduļu skaits: 7  
Moduļu tips: C40  
Viena moduļa izmērs: 9 x 3 m  
Griestu augstums: 2,7 m  
Kopējā platība: 189 m<sup>2</sup>  
Kopējais tehniskais stāvoklis: labs

Tips	Nr.	Iegādes gads	Iegādes vērtība	SEK
A00	26073	2006	11622	149000
C00	23548	1998	16380	210000
A00	24707	2001	10530	135000
A00	24708	2001	10530	135000
A00	26183	2006	11622	149000
A00	26179	2006	11622	149000

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā elektrības apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: labā stāvoklī  
Kanalizācija: labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

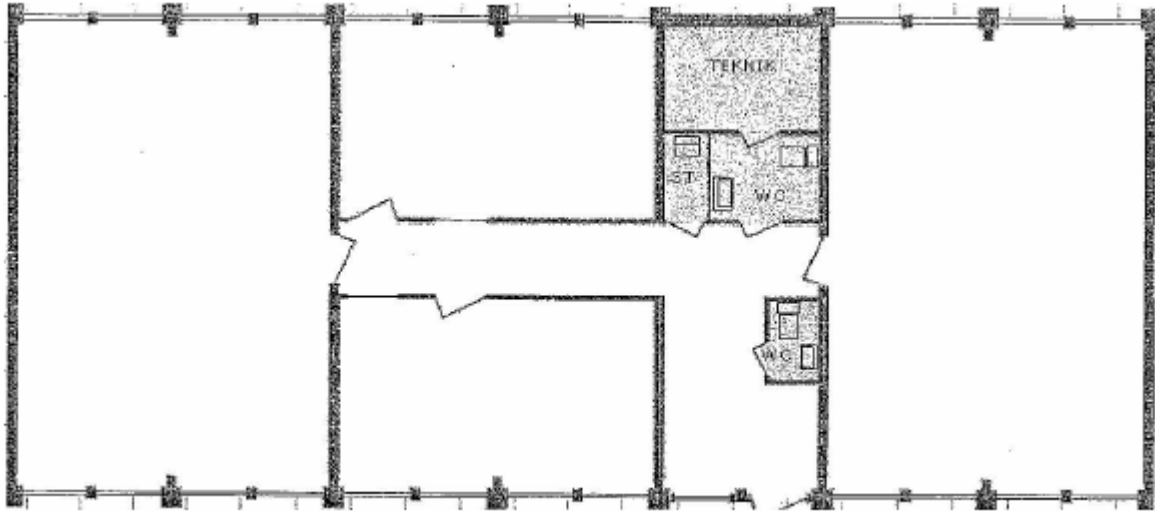
Nožogojums: ir  
Apsardzes signalizācija: ir, lokālā

### Zaudējumu pieredze:

nomas līguma periodā no 01.09.2010. negadījumi nav bijuši



## Plāns



## Fotogrāfijas





## 5. Objekta nosaukums: **Ķekavas sporta klubs „Bultas”**

Objekta atrašanās adrese: „Bultas”, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sporta klubs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	787680 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas nomalē  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz privātmāju apbūvei  
 Pieguļošās teritorijas platība: 9479 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sporta kluba administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1991  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 1969,2 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 2067,4 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 14472 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: nelieli kosmētiskie remontdarbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla konstrukcijas  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons/betons  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidrants  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ūdens vads ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblentz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants no 8<sup>00</sup>-24<sup>00</sup>  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblentz”

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 6. Objekta nosaukums: Tautas nams

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: administrācijas telpas, bibliotēka, veikals, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	286880 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz vienstāvu apbūvei  
 Pieguļošās teritorijas platība: 4717 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: tautas nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 20 gs. pirmā puse  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 521,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 356,9 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 2336 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo 10 gadu laikā veikta pārbūve

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: koka parastie, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

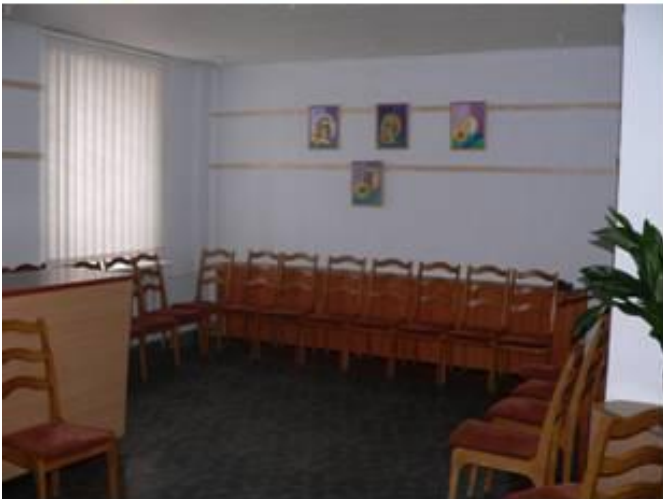
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants darba laikā  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes pultij SIA „Koblenz”

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.





## 7. Objekta nosaukums: **Ķekavas kultūras nams**

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 17, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: kultūras nams, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	869220 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: bloķējas ar vairākām ēkām, kurās izvietoti veikali un pasts  
 Pieguļošās teritorijas platība: 3379 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: kultūras nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 3  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 1580,4 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 494,1 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 6053 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējos 10 gados ēkā pakāpeniski veikts remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris / paneļi  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: pilsētas gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, vietējā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: ir, vietējā

**Īpašas piezīmes par objektu:** 2 stāva līmenī pie objekta piederošas telpas blakus ēkā

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācija nav.





## 8. Objekta nosaukums: Ķekavas vidusskola

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: vidusskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2771200 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, brīvi stāvoša ēka  
 Tuvumā esošie īpašumi: ~100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 21300 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: vidusskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1975  
 Virszemes stāvu skaits: 4  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 5442,4 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 2378,4 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 22355 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējos gadu laikā ēkā pakāpeniski veikti remontdarbi; elektroinstalācija nomainīta 2009.g. 2010.gadā izremontēta skolas ieeja un četras klases.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir dažos kabinetos, vietējā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: daļēji  
 Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: ir dažos kabinetos, vietējā  
 Videonovērošana: centrālās ieejas durvis, pieslēgta pašvaldības policijai

### Īpašas piezīmes:

teritorijā atrodas autonomās gāzes apkures katlu māja

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.

## 8.1. Objektā nosaukums: Saimnieciskā nojume

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
Objekta pielietojums: saimnieciskā nojume

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	11160 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, blakus vidusskolai  
Tuvumā esošie īpašumi: ~100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām; blakus vidusskolai  
Apsaimniekotājs: vidusskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 2003  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 55,8 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 58,1 m<sup>2</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: metāla konstrukcijas  
Jumta konstrukcija: metāla konstrukcijas  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: nav

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: neapkurinās  
Ūdensvads: nav  
Kanalizācija: nav  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: nav  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, vietējā

### Drošības pasākumi:

Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
Apsardzes signalizācija: ir, vietējā

### Īpašas piezīmes:

nojume tiek izmantota automašīnu novietošanai

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 8.2. Objekta nosaukums: Ķekavas vidusskola, moduļu skola

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: klases telpas, sanitārās un tehniskās telpas, ģērbtuvju telpas

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	63700 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: ~100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
Apsaimniekotājs: vidusskolas administrācija

### Objekta apraksts

Īpašnieks: SIA „CRAMO”  
Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija, pamatojoties uz nomas līgumu, kas noslēgts ar Ķekavas novada pašvaldību līdz 31.08.2012. Nomas līgumā paredzēta atbildība par iznomāto objektu.

Moduļu skaits: 7  
Moduļu tips: C40  
Viena moduļa izmērs: 9 x 3 m  
Griestu augstums: 2,7 m  
Kopējā platība: 182 m<sup>2</sup>  
Kopējais tehniskais stāvoklis: labs

Tips	Nr.	Iegādes gads	Iegādes vērtība, LVL
A00	26899	2007	13962
A00	26885	2007	13962
A00	23642	1998	9360
C00	26524	2007	39390
A00	23647	1998	9360
A00	24654	2001	10530

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: labā stāvoklī  
Kanalizācija: labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir

### Drošības pasākumi:

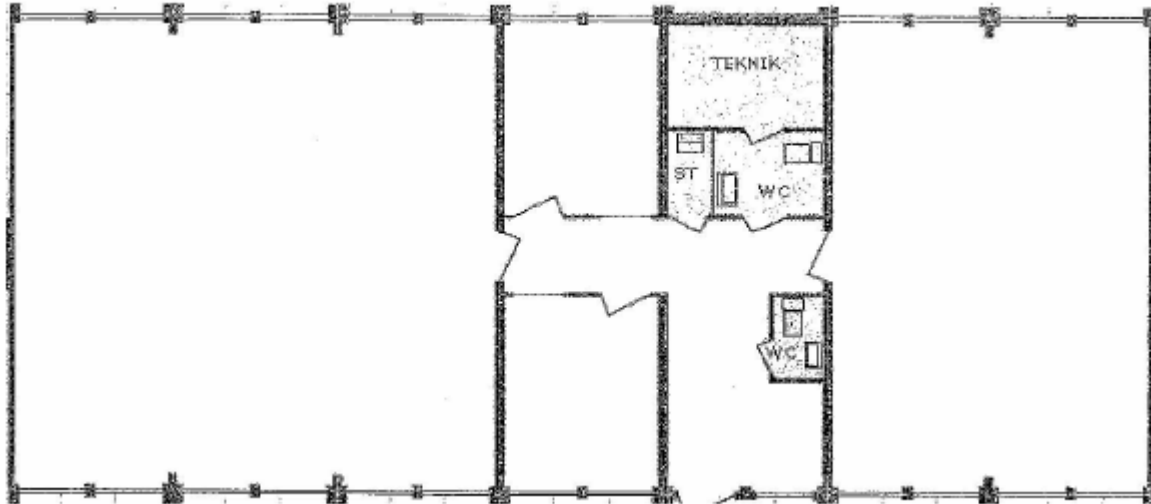
Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants, 24h diennaktī  
Apsardzes signalizācija: ir

### Zaudējumu pieredze:

nomas līguma periodā no 01.09.2010. negadījumi nav bijuši



## Plāns



## Foto



## 9. Objekta nosaukums: **Ķekavas sākumskola**

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
 Objekta pielietojums: sākumskola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	382770 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, brīvi stāvoša  
 Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz sabiedriskām ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 14900 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 850,6 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 494 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 3874 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: veikti daļēji kosmētiskā remonta darbi (2010.g. remontēts 1.stāva gaitenis un nomainītas ārdurvis, 2.stāva gaitenis un lielā zāle, pilnībā izremontētas tualetes un viena klase (2.st.)).

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants, dienas laikā  
 Apsardzes signalizācija: lokālā atsevišķās telpās

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 9.1. Objekta nosaukums: Saimniecības ēka

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
 Objekta pielietojums: saimniecības ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	17420 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, blakus sākumskolai  
 Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz sabiedriskām ēkām; blakus sākumskola  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 87,1 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 118,6 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 341 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: nav veikti

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: laukakmeņu un ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: metāla loksnes

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: nav  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants, dienas laikā  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim  
 zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.

## 9.2. Objekta nosaukums: Pagrabs

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
 Objekta pielietojums: pagrabs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	4960 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā  
 Apsaimniekotājs: sākumskolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1872  
 Virszemes stāvu skaits: nav  
 Pazemes stāvu skaits: 1  
 Kopējā platība: 24,8 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 31 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 68 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: dzelzsbetons / betons  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: skolā ir dežurants, dienas laikā  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 10. Objekta nosaukums: Privātskola „Gaismas tilts”

Objekta atrašanās adrese: Nākotnes iela 3, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads  
Objekta pielietojums: skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	809200 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp privāt un daudzdz. ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: ~15 m līdz 1 stāva garāžas/noliktavas ēkai  
Pieguļošās teritorijas platība: 6910 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 1618,4 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 659,2 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 6023 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2009.g. veikts kapitālais remonts ēdnīcā, pārējā ēkas daļā - kosmētiskie remontu. 2010.g. nomainītas ieejas durvis un veikti kosmētiskais remonts virtuvē, vietām nomainīts linolejs.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetons/betons  
Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
Logi: koka parastie

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: pilsētas gāzes apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgts apsardzes firmai SIA „Koblenz”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmai SIA „Koblenz”

Īpašas piezīmes par objektu: teritorijā atrodas vairākas nojumes

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.





## 11. Objekta nosaukums: Baložu vidusskola

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 6, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Skola, bibliotēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1299750 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: Ēka bloķējas ar jauno skolas piebūvi, kas šobrīd vēl ir būvniecības stadijā, ~100 m daudzīvokļu ēka, kultūras nams  
 Pieguļošās teritorijas platība: 19894 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1959  
 Virszemes stāvu skaits: 4  
 Pagrabs: 1  
 Kopējā platība: 2599,50 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 788.30 m<sup>2</sup>  
 Tilpums: 12867 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: kosmētiskais remonts veikts visā ēkā, pēdējo 5 gadu laikā

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: skārds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, apmierinošā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 250 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta vietējai apsardzes pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: dežurants pa dienu, apsardze ārpus darba laika  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta vietējai apsardzes pultij

### Īpašas piezīmes par objektu:

Ēkas jaunā piebūve šobrīd būvniecības stadijā, kas šajā iepirkumā nav jāapdrošina

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 12. Objekta nosaukums: Baložu Kultūras nams

Objekta atrašanās adrese: Skolas iela 4, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Kultūras nams, bibliotēka, publisko pasākumu norise

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1150160 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: ~70 m līdz skolai, daudzdzīvokļu ēkai, bērnudārzam  
Pieguļošās teritorijas platība: 11962 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: kultūras nama administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1961  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 2091,2 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 1392,8 m<sup>2</sup>  
Tilpums: 9913 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo 10 gadu laikā veikta pilnīga ēkas renovācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: bitumena materiāls  
Logi: koka pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi

Atbildīgā persona: SIA „FN Serviss”  
Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 100 m  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „Strēlnieks B”

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants pa dienu un darba dienu vakaros  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „Strēlnieks B”  
Videonovērošana: naktī un brīvdienās

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.





### 13. Objekta nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības Baložu pilsētas pārvaldes ēka

Objekta atrašanās adrese: Uzvaras prospekts 1a, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: administratīvā ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	541695 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 6431 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1990  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 984,90 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 802,70 m<sup>2</sup>  
 Tilpums: 3363 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2010.g. izbūvēts vējtveris pie ieejas durvīm, foajē izveidots klientu apkalpošanas centrs

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki, dekoratīvai daļai koka  
 Jumta segums: bitumena materiāls, dakstiņi  
 Logi: 2010.g. nomainītie vecie koka logi uz jauniem koka logiem

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

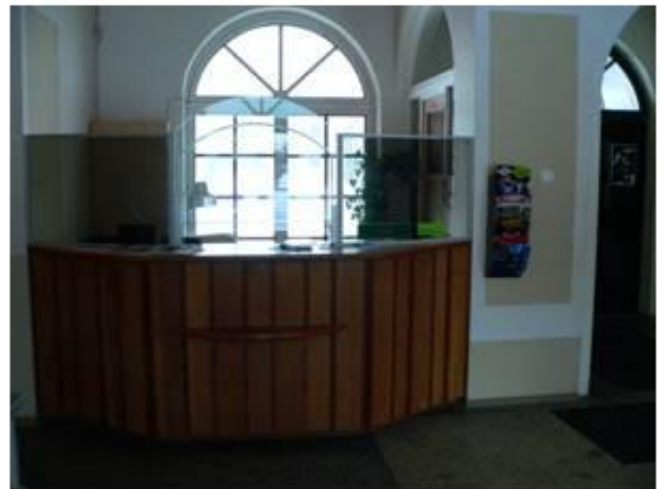
Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti, 50 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij (2010.g. visā ēkā izbūvēta jauna ugunsdzēsības sistēma (t.sk. pagrabā))

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: dežurants pa dienu  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij  
 Videonovērošana: naktī un brīvdienās, ēkas ārpusē

#### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 14. Objekta nosaukums: Sabiedriskā ēka

Objekta atrašanās adrese: Purva iela 2, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sabiedriskā pirts, veikali, frizētava, garāža

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	230450 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: 20m līdz vienstāvu kafejnīcai un sabiedriskā transporta pieturai  
Pieguļošās teritorijas platība: 6033 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: SIA „Baložu saimnieks”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1950  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 460,90 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 496,80 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 1801 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2008.-2009.g. veikti siltināšanas darbi un fasādes remonts. 2010.g. remontētas notekas, veikti nelieli kosmētiskie darbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: koks  
Jumta konstrukcija: koks  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: dežurants pa dienu  
Apsardzes signalizācija: pirts telpās, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „Koblenz”

Īpašas piezīmes par objektu: ēkā atrodas pirts, pirts krāsns un kamīns

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.





## 15. Objekta nosaukums: Sabiedriskā ēka

Objekta atrašanās adrese: Zaļā iela 5, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: veikali, šūšanas darbnīca, ambulance, zobārsts, pasts

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	417900 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 – 50 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 2477 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: SIA „Baložu saimnieks”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1988  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 835,8 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 560,2 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 3668 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: daļējs kosmētiskais remonts

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: dzelzsbetons / betons  
 Jumta segums: kārneņi  
 Logi: koka parastie un pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: nomnieku telpās  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, daļa telpu pieslēgtas apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, daļa telpu pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „MG Signāls”

Īpašas piezīmes par objektu: ēkas tiešā tuvumā ir koki

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## 16. Objekta nosaukums: Ķekavas novada pašvaldības Daugmales pilsētas pārvalde

Objekta atrašanās adrese: „Salnas”, dzīvoklis Nr. 602, 603 un 604, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: daudzdzīvokļu ēkā 3 dzīvokļi tiek izmantoti Daugmales pilsētas pārvaldes administratīvajām vajadzībām un iedzīvotāju pieņemšanai, bibliotēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	227700 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Daugmales pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām, 100 m līdz šosejai  
Pieguļošās teritorijas platība: 4137/13616 daļas no 2784 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1971  
Virszemes stāvu skaits: 3  
Pagrabs: ir  
Ēkas kopējā platība: 1715,2 m<sup>2</sup>  
Apdrošināmo dzīvokļu platība: 414 m<sup>2</sup>  
Ēkas apbūves laukums: 348 m<sup>2</sup>  
Ēkas būvtilpums: 3678 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2006.g. veikts kapitālais remonts kāpņutelpai, kurā atrodas apdrošināmie dzīvokļi, kā arī pašiem dzīvokļiem. 2010.g. 1.stāvā telpās veikts kosmētiskais remonts (4 telpas).

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: dzelzsbetona paneli  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: dzelzsbetona bloki  
Jumta segums: Onduline segums  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: ugunsdzēsības dīķis, 350 m  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: nav  
Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „Koblenz”

Īpašas piezīmes par objektu: apdrošināta tiek tikai viena sekcija, kurā atrodas 3 apdrošināmie dzīvokļi

Zaudējumu pieredze: pēdējos 4 gados nav bijuši negadījumi





## 17. Objekta nosaukums: Iedzīvotāju apkalpošanas telpas

Objekta atrašanās adrese: „Alpi”, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: divstāvu ēkas otrais stāvs, pasta telpas un frizētava

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	60500 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Daugmales pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz trīsstāvu daudzdzīvokļu ēkām,  
 Pieguļošās teritorijas platība: 136/6122 no 928 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: pilsētas pārvaldes administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Ēkas kopējā platība: 612,2 m<sup>2</sup>  
 Apdrošināmo telpu platība: 121 m<sup>2</sup>  
 Ēkas apbūves laukums: 438,4 m<sup>2</sup>  
 Ēkas būvtilpums: 2395 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2007.g. veikts remonts apdrošināmajās telpās

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: koka konstrukcija  
 Jumta segums: šiferis  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: 220 V pieslēgums, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: ugunsdzēsības dīķis, 150 m  
 Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav  
 Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav

### Īpašas piezīmes par objektu:

Apdrošinātas tiek pasūtītājam piederošās telpas ēkas otrajā stāvā

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 4 gados nav bijuši negadījumi



## 18. Objekta nosaukums: Daugmales pamatskola

Objekta atrašanās adrese: Skolas masīvs, Daugmale, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: skola

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1300000 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: nomaļus no Daugmales pilsētas centra  
 Tuvumā esošie īpašumi: koka šķūnītis  
 Pieguļošās teritorijas platība: 77800 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: skolas administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1926; 1984  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 2600 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo gadu laikā veikts pilnīgs kosmētiskais remonts; 2010.gada vasarā veikta ēkas siltināšana un iekštelpu remonts ~30 000 LVL vērtībā, t.sk., 5 telpās mainīts grīdas segums. Iegādāta jauna datortehnika ~2 000 LVL vērtībā. Ēkas platība palielinājusies par 25 m<sup>2</sup>, jo izbūvēts vējtveris.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons un koks  
 Jumta konstrukcija: koks  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

Īpašas piezīmes par objektu: nav

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.



## Apskate 05.02.2010.



## Apskate 04.04.2011.



## 19. Objekta nosaukums: **Bērnudārzs „Ieviņa”**

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 25, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1325750 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
 Tuvumā esošie īpašumi: 50 -100 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 10315 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1969, 1978, 2006  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 2651,5 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: kosmētiskais remonts visā ēkā

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļi un dzelzsbetona paneļi  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons / betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardzes signalizācija: nav

**Īpašas piezīmes par objektu:** teritorijā atrodas vairākas nojumes

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.







## 20. Objekta nosaukums: Bērnudārzs „Zvaigznīte”

Objekta atrašanās adrese: Valdlauči, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	2197360 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Valdlauču pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 100 m līdz daudzdzīvokļu ēkām  
 Pieguļošās teritorijas platība: 13500 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1983  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 3995,2 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: iekštelpu kosmētiskais remonts veikts laika posmā no 2007.-2008.g., fasādei – 2005.g., jumts nomainīts 2002.g.; pāris gadus atpakaļ nomainīta elektroinstalācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: vieglbetons  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli / ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, lokālā

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: sargs, no 19<sup>00</sup> līdz 7<sup>00</sup> un brīvdienās 24h diennaktī  
 Apsardzes signalizācija: nav

**Īpašas piezīmes par objektu:** Teritorijā atrodas 12 nojumes.

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācija nav.



## 21. Objekta nosaukums: Bērnudārzs „Avotiņš”

Objekta atrašanās adrese: Jaunatnes iela 3, Baloži, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: bērnudārzs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	1244900 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā  
Tuvumā esošie īpašumi: 100m līdz daudzdzīvokļu ēkām, 400m līdz Kultūras namam  
Pieguļošās teritorijas platība: 11329 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: bērnudārza administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1971 un 1980  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 2489,8 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 1504,9 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 9542 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: katru vasaru tiek veikti nepieciešamie remontdarbi

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: metāla loksnes  
Logi: koka vienkāršie, plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

Īpašas piezīmes par objektu: teritorijā atrodas 4 nojumes

### Zaudējumu pieredze:

2011.g. janvārī no krītošas lāstekas bojāta 1 nojume, atlīdzība netika pieteikta.  
Par iepriekšējo periodu informācijas nav.







## 22. Objekta nosaukums: **Doles tautas nams**

Objekta atrašanās adrese: Rīgas iela 26, Ķekava, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: Ķekavas kultūras aģentūra, kultūras nams, publisko pasākumu norise, bibliotēka, Ķekavas novadpētniecības muzejs

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	853860 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā

Tuvumā esošie īpašumi: 50 m attālumā ir dzīvojamās un sabiedriskās ēkas, t.sk. baznīca

Pieguļošās teritorijas platība: 2146 m<sup>2</sup>

Apsaimniekotājs: Ķekavas kultūras aģentūra

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1900

Virszemes stāvu skaits: 3

Pagrabs: ir

Kopējā platība: 1219,8 m<sup>2</sup>

Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: teicams

Veiktie remonta darbi un laiks: 2008.-2009.g. veikts kapitālais remonts visā ēkā  
 2010.g. krāsotas grīdas dažās telpās; veikts neliels koncertzāles grīdas seguma remonts.

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris un vieglbetons

Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki un koks

Jumta konstrukcija: koka

Jumta segums: metāla loksnes

Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā vietējā apkure, gāze, labā stāvoklī

Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī

Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī

Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas: ir

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir izvietots ēkā

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir

Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

Zibensnovēdēji: ir

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav

Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij „Koblenz”

**Īpašas piezīmes par objektu:** Ēkā atrodas lifts.

### Zaudējumu pieredze:

Laika periodā no 2010.gada aprīļa līdz 2011.gada aprīlim zaudējumi (negadījumi) nav bijuši.  
 Par iepriekšējo periodu informācijas nav.

## Fotogrāfijas no 2009.gada jūlija



## 23. Objekta nosaukums: Ķekavas ambulances ēka

Objekta atrašanās adrese: Gaismas iela 15, Ķekava, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: ambulance, ārstniecības pakalpojumi, ātrās palīdzības dienests, aptieka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	377350 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz piecstāvu daudzdzīvokļu ēkām  
Pieguļošās teritorijas platība: 1312 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: ambulances administrācija

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1989  
Virszemes stāvu skaits: 2  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 754,7 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 497,6 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 3093 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo gadu laikā pakāpeniski veikti remontdarbi visā ēkā; 2010.g. veikts pilns kosmētiskais remonts 4 kabinetiem (ģimenes ārstu kab.) un pacientu pieņemamajai telpai

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, gāze, labā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: ir  
Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij  
Videonovērošana: ir

### Īpašas piezīmes par objektu:

Ēkā patstāvīgi, 24h diennaktī, atrodas cilvēki, jo ātrās palīdzības dienests dežurē arī nakts laikā.

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 4 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi





**24. Objekta nosaukums: Sabiedriskā ēka**

Objekta atrašanās adrese: Meistaru iela 43, Valdlauči, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: biroju telpas, ārsta prakse, aptieka, masiera kabinets, pasts, biedrība „Partnerība Daugavkrasts”, frizētava, šūšanas darbnīca

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	235 850LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

**Objekta izvietojuma apraksts**

Objekta izvietojums: Valdlauču pilsētā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 5-10 m attālumā ir iežogota teritorija (žogs saskaras ar vienu no ēkas sienām), mūra ēkas  
 Pieguļošās teritorijas platība: 1040 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: SIA „Ķekavas nami”

**Ēkas apraksts**

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 471,7 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 292,0 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 2057 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pēdējo gadu laikā veikts daļējs kosmētiskais remonts

**Ēkas konstruktīvie elementi**

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: šiferis  
 Logi: parastie koka logi

**Ēkas inženierkomunikācijas**

Apkure, kurināmā veids: centrālā pilsētas apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī

**Ugunsdrošības pasākumi:**

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: nav  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

**Drošības pasākumi:**

Nožogojums: nav  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij (daļā ēkas)  
 Videonovērošana: nav

**Īpašas piezīmes par objektu:**

ir balkoni; no metāla konstrukcijām izveidota uzbrauktuve personām ratiņkrēslos; pie ēkas ir koka soliņi; teritorijā aug koki

**Zaudējumu pieredze:**

nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 25. Objekta nosaukums: Dzīvojamā māja

Objekta atrašanās adrese: „Lilijas” („Vecmellupi”), Mellupi, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: dzīvojamā māja ar 5 dzīvokļiem

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	149200 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Mellupos, šosejas malā, 4km no Plakanciema  
 Tuvumā esošie īpašumi: 5-200 m attālumā ir dzīvojamā māja, saimniecības ēkas un Misas mežniecības kantora ēka; ~400m attālumā ir gateris  
 Pieguļošās teritorijas platība: 5000 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: privātpersona, uz līguma pamata

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1936  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir (plānots aizbērt)  
 Kopējā platība: 298,4 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 193,2 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 1060 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: vienā ēkas daļā uzsākts kapitālais remonts un veikta daļēja ēkas siltināšana (putuplasts), remontdarbi un siltināšanas darbi nav pabeigti; pārējā ēkas daļā remontdarbi sen nav veikti

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: koks  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: plastmasas pakešlogi (mainīti 2010./2011.g. ziemā)

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā krāsns apkure  
 Ūdensvads: vietējais pieslēgums, aukstais ūdens, apmierinošā stāvoklī  
 Kanalizācija: vietējā, apmierinošā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: apmierinošā stāvoklī  
 (elektrība pieslēgta šobrīd tikai 1 dzīvoklim)

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsāmie aparāti: nav  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav  
 Videonovērošana: nav

**Īpašas piezīmes par objektu:** tiek plānoti remonta/būvniecības darbi; apdzīvots tikai 1 dzīvoklis; tuvu augoši lieli koki

**Zaudējumu pieredze:** pēdējos 5 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi







**26. Objekta nosaukums: Misas mežniecības kantora ēka**

Objekta atrašanās adrese: Misas mežniecības kantora ēka, Mellupi, Ķekavas novads

Objekta pielietojums: mežniecības kantora (biroja) ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	53300 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

**Objekta izvietojuma apraksts**

Objekta izvietojums: Mellupos, šosejas malā, 4km no Plakanciema  
Tuvumā esošie īpašumi: 5 – 50 m attālumā ir dzīvojamā māja „Lilijas” („Vecmellupi”) un saimniecības ēka; ~400m attālumā ir gateris  
Pieguļošās teritorijas platība: 1822 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: privātpersona, uz līguma pamata

**Ēkas apraksts**

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
Virszemes stāvu skaits: 1  
Pagrabs: nav  
Kopējā platība: 106,6 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 140,5 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 432 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
Veiktie remonta darbi un laiks: deviņdesmito gadu sākums, vidus; remonts labā stāvoklī

**Ēkas konstruktīvie elementi**

Nesošās sienas: vieglbetons, gāzbetons  
Starpstāvu pārsegumi: koks  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: šiferis  
Logi: parastie koka logi

**Ēkas inženierkomunikācijas**

Apkure, kurināmā veids: vietējā krāsns apkure, labā stāvoklī  
Ūdensvads: vietējais pieslēgums  
Kanalizācija: vietējais pieslēgums  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī (elektrība ir atslēgta)

**Ugunsdrošības pasākumi:**

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: nav  
Ugunsdrošības signalizācija: nav

**Drošības pasākumi:**

Nožogojums: nav  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: nav  
Videonovērošana: nav

**Īpašas piezīmes par objektu:**

ēka pašlaik ir neapdzīvota un netiek ekspluatēta; plānotajā apdrošināšanas periodā paredzēti remonta darbi un ekspluatācijas uzsākšana; tuvu augoši koki; atslēgta elektrība

**Zaudējumu pieredze:**

pēdējos 5 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi



**27. Objekta nosaukums: Depkina (Rāmavas) muiža**

Objekta atrašanās adrese: „Depkina muiža”, Rāmavas iela 9, Rāmava, Ķekavas nov.

Objekta pielietojums: kultūras un atpūtas centrs (muižas ēka, pasākumu organizēšana, muzejs)

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	317290 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

**Objekta izvietojuma apraksts**

Objekta izvietojums: Rāmavas pilsētā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 5-7 m attālumā atrodas saimniecības ēka  
 Pieguļošās teritorijas platība: 44500 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: muižas administrācija

**Ēkas apraksts**

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1925  
 Virszemes stāvu skaits: 3  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 705,09 m<sup>2</sup>  
 Apbūves laukums: 313,6 m<sup>2</sup>  
 Būvtilpums: 2548 m<sup>3</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: 2002.g. veikts kapitālais remonts

**Ēkas konstruktīvie elementi**

Nesošās sienas: koks  
 Starpstāvu pārsegumi: koks  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: metāla loksnes  
 Logi: koka logi

**Ēkas inženierkomunikācijas**

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, katls mainīts 2002.g.  
 Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī??  
 Elektroinstalācija: daļēji mainīta 2002.g., labā stāvoklī

**Ugunsdrošības pasākumi:**

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

**Drošības pasākumi:**

Nožogojums: daļēji (no piebraucamā ceļa puses)  
 Apsardze: nav  
 Apsardzes signalizācija: nav  
 Videonovērošana: nav

Zaudējumu pieredze: nav informācijas





## 28. Objekta nosaukums: Pasta ēka

Objekta atrašanās adrese: Pļavniekkalna iela 35, Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas novads

Objekta pielietojums: pasta ēka

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	32 600 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Katlakalna pilsētas centrā  
 Tuvumā esošie īpašumi: 20 m līdz Tautas (kultūras) namam, 20 m līdz privātmājai  
 Pieguļošās teritorijas platība: 4717 m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: pasta administrācija un pilsētas pārvalde

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1981  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: pieteikumā 65,20 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: kapitālais remonts pirms 3 gadiem

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: vietējā gāzes apkure, 3 gadus veca  
 Ūdensvads: vietējais pieslēgums, 3 gadus veca  
 Kanalizācija: vietējais pieslēgums, la3 gadus veca bā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī, 3 gadus veca

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
 Apsardzes signalizācija: ir, pieslēgta apsardzes firmas pultij SIA „MG Signāls”  
 Videonovērošana: nav

Īpašas piezīmes par objektu: uz vienas no ēkas sienām ir grafiti

Zaudējumu pieredze: nav informācijas par zaudējumiem pēdējos 3 gados



## 29. Objekta nosaukums: Sociālo dzīvokļu ēka

Objekta atrašanās adrese: Jaunatnes iela 1, Baloži Ķekavas novads

Objekta pielietojums: sociālie dzīvokļi

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	719505 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Baložu pilsētas centrā, starp daudzdzīvokļu ēkām  
Tuvumā esošie īpašumi: 50 m līdz daudzdzīvokļu ēkām un līdz bērnudārzam  
Pieguļošās teritorijas platība: 1710 m<sup>2</sup>  
Apsaimniekotājs: SIA „Baložu komunālā saimniecība”

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1961  
Virszemes stāvu skaits: 3  
Pagrabs: ir  
Kopējā platība: 1598,9 m<sup>2</sup>  
Apbūves laukums: 496 m<sup>2</sup>  
Būvtilpums: 5609 m<sup>3</sup>  
Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: apmierinošs  
Veiktie remonta darbi un laiks: 2009.g. mainīta elektroinstalācija

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetona bloki  
Jumta konstrukcija: koka  
Jumta segums: gumijotie lokšņu materiāli/ruberoīds  
Logi: plastmasas pakešlogi

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, gāze, apmierinošā stāvoklī  
Ūdensvads: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, apmierinošā stāvoklī  
Elektroinstalācija: labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ūdens ņemšanas vietas, attālums: hidranti  
Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir, izvietots ēkā  
Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir, katrā stāvā  
Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: nav  
Apsardze: nav  
Apsardzes signalizācija: nav

### Īpašas piezīmes par objektu:

visos dzīvokļos ir elektriskās plītis;  
LIAA iesniegts projekts par ēkas siltināšanas darbiem, tādēļ iespējams apdrošināšanas periodā tiks veikti ēkas siltināšanas darbi

### Zaudējumu pieredze:

pēdējos 4 gados nav bijuši zaudējumu gadījumi





### 30. Objekta nosaukums: Dispečerpunkts

Objekta atrašanās adrese: Ausekļa iela 10, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

Objekta pielietojums: dispečerpunkts, caurlaide uz teritoriju

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	169100 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

#### Objekta izvietojuma apraksts

Objekta izvietojums: Ķekavas pilsētas nomale  
 Tuvumā esošie īpašumi: privātmājas  
 Pieguļošās teritorijas platība: 7499 uz m<sup>2</sup>  
 Apsaimniekotājs: Ķekavas pašvaldība

#### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: ir  
 Kopējā platība: 7499 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: kosmētiskais remonts 2010.g.

#### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: ruberoīds  
 Logi: plastmasas pakešlogi

#### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: centrālā apkure, labā stāvoklī  
 Ūdensvads: vietējais pieslēgums, labā stāvoklī  
 Kanalizācija: pilsētas pieslēgums, labā stāvoklī  
 Elektroinstalācija: labā stāvoklī

#### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: ir  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

#### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir, mūra  
 Apsardze: uz vietas vienmēr ir vismaz 1 darbinieks  
 Apsardzes signalizācija: nav  
 Videonovērošana: nav

#### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par negadījumiem pēdējos 3 gados

**30.1. Objekts:****Garāža**

Objekta atrašanās adrese: Ausekļa iela 10, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

Objekta pielietojums: garāžas

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	102120 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

**Ēkas apraksts**

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 1  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 255,3 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pirms 3 gadiem nomainītas garāžas durvis

**Ēkas konstruktīvie elementi**

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: ruberoīds

**Ēkas inženierkomunikācijas**

Apkure, kurināmā veids: nav  
 Ūdensvads: nav  
 Kanalizācija: nav  
 Elektroinstalācija: ir, nomainīta pirms 3 gadiem

**Ugunsdrošības pasākumi:**

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

**Drošības pasākumi:**

Nožogojums: ir, mūra  
 Apsardze: uz vietas vienmēr ir vismaz 1 darbinieks  
 Apsardzes signalizācija: nav  
 Videonovērošana: nav

**Zaudējumu pieredze:**

nav informācijas par negadījumiem pēdējos 3 gados

## 30.2. Objekts: **Garāža**

Objekta atrašanās adrese: Ausekļa iela 10, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

Objekta pielietojums: garāžas

Apdrošināmais objekta sastāvs	Apdrošinājuma summa
Ēka (tajā skaitā teritorijas labiekārtojums)	436600 LVL
Kustamā manta	Saskaņā ar uzskaiti grāmatvedībā

### Ēkas apraksts

Ekspluatācijā nodošanas gads: 1970  
 Virszemes stāvu skaits: 2  
 Pagrabs: nav  
 Kopējā platība: 1091,5 m<sup>2</sup>  
 Kopējais ēkas tehniskais stāvoklis: labs  
 Veiktie remonta darbi un laiks: pirms 3 gadiem veikta garāžas durvju renovēšana un siltināšana

### Ēkas konstruktīvie elementi

Nesošās sienas: ķieģeļu mūris  
 Starpstāvu pārsegumi: dzelzsbetons/betons  
 Jumta konstrukcija: koka  
 Jumta segums: ruberoīds

### Ēkas inženierkomunikācijas

Apkure, kurināmā veids: nav  
 Ūdensvads: nav  
 Kanalizācija: nav  
 Elektroinstalācija: ir, labā stāvoklī

### Ugunsdrošības pasākumi:

Ugunsdzēsšanas ūdensvads: nav  
 Rokas ugunsdzēsamie aparāti: ir  
 Ugunsdrošības signalizācija: nav

### Drošības pasākumi:

Nožogojums: ir, mūra  
 Apsardze: uz vietas vienmēr ir vismaz 1 darbinieks  
 Apsardzes signalizācija: nav  
 Videonovērošana: nav

### Zaudējumu pieredze:

nav informācijas par negadījumiem pēdējos 3 gados

